

ГРАДСКА ОПШТИНА ЗВЕЗДАРА			
ДАТУМ: 28 DEC 2018			
Број	Прилог	Вредност	
XVI	404-232		

20-009/18  
28. 12. 18

## УГОВОР

Закључен између:

1. **Градска општина Звездара**, са седиштем у Београду, Булевар краља Александра 77, порески идентификациони број: 101468873, матични број: 07004656, коју заступа Милош Игњатовић, председник Градске општине Звездара (у даљем тексту: Наручилац) и
2. **“Балкан Лифт Комерц” д.о.о.**, са седиштем у Београду, ул. Љубе Дидића бр. 28, порески идентификациони број: 100206189, матични број: 07909713, које заступа Мирослав Маркуц, директор (у даљем тексту: Извођач)

## УВОДНЕ НАПОМЕНЕ

### Члан 1.

Уговорне стране сагласно констатују:

- да је Наручилац, на основу Закона о јавним набавкама ("Службени гласник РС", бр. 124/2012, 14/2015 и 68/2015), спровео поступак јавне набавке мале вредности који има за предмет набавку радова на ремонту лифта у објекту Градске општине Звездара, под редним бројем 36/2018;
- да је Наручилац дана 06.12.2018. године, објавио позив за подношење понуда на Порталу јавних набавки и на интернет страници наручиоца: [www.zvezdara.org.rs](http://www.zvezdara.org.rs);
- да је Извођач доставио понуду XVI бр. 404 – 215 од 14.12.2018. године, која у потпуности одговара спецификацији из конкурсне документације, која је садржана у члану 2. овог Уговора;
- да је Наручилац Одлуком о додели уговора XVI бр. 404 – 189/8 од 17.12.2018. године, изабрао Извођача као најповољнијег за извођење предметних радова;
- да је Наручилац Одлуку о додели уговора објавио на Порталу јавних набавки и на интернет страници наручиоца у прописаном року;
- да Наручилац овај уговор закључује на основу члана 112. и 113. Закона о јавним набавкама;
- Уговор престаје да важи даном испуњења обавеза у целости.

## ПРЕДМЕТ УГОВОРА, ЦЕНА И НАЧИН ПЛАЋАЊА

### Члан 2.

Предмет овог Уговора је набавка радова на ремонту лифта у објекту Градске општине Звездара, Београд, ул. Булевар краља Александра бр. 77 и то:

#### Набавка радова на ремонту лифта у објекту Градске општине Звездара

Путнички електрични лифт који је предмет ове јавне набавке је следећих карактеристика:

- Идентификациони број: **i001-528.8256**;
- Произвођач: „**ALBERTO SASSI/KLEEMANN**“;
- Фабрички број: **04A01175/2**;
- Година производње: **2004**;
- Номинална носивост: **630 кг или 8 лица**;
- Номинална брзина: **1,0/0,25 м/s**;
- Број станица/прилаза: **8/8**;
- Управљање: **сабирно, 2 смера**;
- Тип врата (окно/кабина): **A/A + фотоћелија**;
- Кабина лифта: **метална**;
- Ознака/тип погонске машине: **MF 48D**;
- Погонска ужетњача/вучна ужад: **D 600/4 x 10 мм**;
- Ознака граничника брзине: **RH300 (AGB 100/4)**;
- Произвођач граничника брзине: „**MONTANARI**“;
- Ознака погонског мотора: **240171A**;
- Снага погонског мотора: **7,3 KW**;
- Произвођач погонског електромотора: „**ALBERTO SASSI**“;
- Врста возног окна: **бетонско**;

• **Возно окно:**

- Димензије возног окна (ширина и дубина, мм).....**1900 x 1900**;
- Врата возног окна (ширина и висина, мм).....**800 x 2000**;
- Горња крајња склопка растојање дејства од крајње станице (мм, мах 250).....**90**;
- Доња крајња склопка растојање дејства од крајње станице (мм, мах 250).....**80**;

• **Кабина:**

- Димензије превозне кабине (ширина, дубина и висина, мм).....**1.370 x 1.170 x 2.150**;
- Дужина заштитног лима прага кабине (мм, мин 750).....**750**;

• **Осветљеност:**

- Осветљеност пода машинске просторије (мин 200 lx).....**200**;
- Осветљеност пода кабине (мин 50 lx).....**120**;
- Осветљеност кабинске кутије за управљање (мин 100 lx).....**100**;

• **Заштита од електричног удара:**

- Називна вредност главних осигурача (A).....**35**;

- **Машинска просторија лифтовског постројења:** налази се на седмом спрату објекта Управне зграде Градске општине Звездара, у Београду, Булевар краља Александра 77

Р. бр.	ОПИС РАДОВА РАДОВА	Јед. мере	Кол.	ЈЕДИНИЧНА ЦЕНА						УКУПНО без ПДВ (3x8)	УКУПНО са ПДВ (3x9)
				Рад без ПДВ	Рад са ПДВ	материјал без ПДВ	материјал са ПДВ	Укупно без ПДВ (4+6)	Укупно са ПДВ (5+7)		
				1	2	3	4	5	6		
1.	Демонтажа постојеће вучне (погонске) лифтовске машине са погонским електромотором произвођача „ALBERTO SASI“, са набавком и уградњом нове исте или одговарајуће вучне (погонске) лифтовске машине са погонским електромотором, откочним магнетом, вентилатором мотора и са свим другим припадајућим одговарајућим компонентама предметне лифтовске машине	комрад	1	16.000,00	19.200,00	590.500,00	708.600,00	606.500,00	727.800,00	606.500,00	727.800,00
2.	Демонтажа постојећег венца погонске ужетаче тип D 600/ 4 x 10 мм, набавка и уградња новог венца погонске ужетаче тип D 600/ 4 x 10 мм	комрад	1	12.000,00	14.400,00	47.500,00	57.000,00	59.500,00	71.400,00	59.500,00	71.400,00
3.	Демонтажа процесорских плоча, на командној табли лифтовског постројења, које су инсталиране у машинској кућици путничког лифта (комплет од укупно две системске процесорске плоче), модел/тип “SEC ELECTRONIC“ ТИП Е; набавка и уградња истих или одговарајућих системских процесорских плоча, са извођењем нових припадајућих електроинсталација и одговарајућим електро повезивањем на командној табли лифтовског постројења	комплет	1	18.000,00	21.600,00	114.500,00	137.400,00	132.500,00	159.000,00	132.500,00	159.000,00

4.	Демонтажа дела постојећих моторних електроинсталација у машинској просторији лифтовског постројења; набавка и монтажа нових одговарајућих моторних електроинсталација у делу од погонског електромотора до командне електротабле (односно повезивање моторног и управљачког кола између погонске лифтовске машине и командне електротабле лифтовског постројења);	КОМПЛЕТ	1	12.000,00	14.400,00	25.000,00	30.000,00	37.000,00	44.400,00	37.000,00	44.400,00
5.	Техничка провера свих појединачних компоненти лифтовског постројења, одговарајућа техничка и функционална подешавања новоуграђених и свих других радних компоненти лифтовског постројења; извршење функционалне пробе рада целокупног лифтовског постројења са евидентирањем техничких и свих других виталних података и карактеристика о уграђеној опреми и припадајућим средствима лифтовског постројења у Књигу одржавања предметног путничког лифта Градске општине Звездара	КОМАД	1	24.000,00	28.800,00	0,00	0,00	24.000,00	28.800,00	24.000,00	28.800,00

Одношење демонтиране и замењене опреме предметног путничког лифта, као и свог насталог шута и другог преосталог материјала из машинске кућице лифтовског постројења на градску депонију	паушално	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
УКУПНА ЦЕНА без ПДВ.										859.500,00	
УКУПНА ЦЕНА са ПДВ.											1.031.400,00

### Члан 3.

Уговорена вредност износи 859.500,00 динара без ПДВ и словима: осамстотинапедесетдеветхиљадапетстотинадинара без ПДВ.

Уговорена вредност са урачунатим ПДВ, износи 1.031.400,00 динара и словима: једанмилионтридесетједнахиљадачетиристотинединара са ПДВ.

Јединична цена мора да садржи све основне елементе структуре цене, тако да понуђена цена покрива све трошкове које Извођач има у реализацији набавке.

Наручилац искључује могућност повећања цене.

Обавезе које Наручилац преузима овим Уговором су у складу са прописима којима се уређује буџетски систем, односно располагање финансијским средствима.

### НАЧИН ПЛАЋАЊА

#### Члан 4.

Наручилац ће исплату укупног износа уговорене цене са урачунатим ПДВ извршити авансно, одмах након закључења уговора.

Плаћање се врши на рачун Извођача број: 330-4014710-61 код Credit Agricole bank a.d.

Достављени рачун мора да садржи број овог Уговора и спецификацију изведених радова.

### БАНКАРСКА ГАРАНЦИЈА

#### Члан 5.

Извођач је дужан да у тренутку закључења овог уговора достави банкарску гаранцију за повраћај авансног плаћања у износу укупне уговорене цене са урачунатим ПДВ из члана 3. став 2. овог Уговора.

Банкарска гаранција за повраћај авансног плаћања траје 30 дана дуже од истека рока за извођење радова, налази се у прилогу овог уговора и чини његов саставни део.

Банкарска гаранција за повраћај авансног плаћања не може се вратити понуђачу пре истека рока трајања, осим ако је понуђач у целости испунио своју обезбеђену обавезу.

Банкарска гаранција је неопозива, безусловна, на први позив платива, без приговора.

#### Члан 6.

Наручилац је овлашћен да реализује банкарску гаранцију за повраћај авансног плаћања уколико Извођач не изведе уговорене радове из члана 2. овог уговора.

## **ПОЧЕТАК ИЗВОЂЕЊА РАДОВА**

### **Члан 7.**

Извођач је дужан да отпочне са извођењем радова у року од 3 дана од дана закључења уговора.

## **РОК ИЗВОЂЕЊА РАДОВА**

### **Члан 8.**

Рок извођења радова је 8 дана, од дана увођења у посао.

Динамику извођења радова направиће Извођач пре почетка извођења радова, уз сагласност Наручиоца.

Радови ће се изводити на захтев Наручиоца и ван радног времена, викендом и празником, без права на увећану накнаду по основу рада ван радног времена.

## **МЕСТО ИЗВОЂЕЊА РАДОВА**

### **Члан 9.**

Радови се изводе у објекту Градске општине Звездара, Београд, ул. Булевар краља Александра 77.

## **ОБАВЕЗЕ ИЗВОЂАЧА**

### **Члан 10.**

Извођач је дужан да гарантује квалитетно и поуздано извршење уговорене обавезе.

Извођач је дужан да радове изводи ажурно и квалитетно, у свему према важећим законским прописима, професионалним стандардима и правилима струке.

## **ОБАВЕЗЕ НАРУЧИОЦА**

### **Члан 11.**

Наручилац је дужан да Извођачу обезбеди услове за неометано извршење уговорене обавезе.

## **ПРИМОПРЕДАЈА РАДОВА**

### **Члан 12.**

Наручилац је дужан да по завршетку радова на ремонту путничког лифта, о свом трошку, организује преглед целокупног лифтовског постројења од стране овлашћене организације из ове области, ради провере испуњености услова за безбедан редован рад лифта.

### **Члан 13.**

Примопредају радова врши одговорно лице из члана 14. овог Уговора, након добијања потврде овлашћене организације из члана 12. овог Уговора да су испуњени услови за безбедан редован рад лифта.

Записник о извршеној примопредаји потписују овлашћено лице Наручиоца и Извођач.

Саставни део Записника чини потврда о испуњености услова за безбедан редован рад лифта.

## **ПРАЋЕЊЕ РЕАЛИЗАЦИЈЕ УГОВОРА**

### **Члан 14.**

Лице одговорно за праћење и контролисање извршења уговорних обавеза је Илија Томић, начелник Службе за вршење заједничких послова Управе Градске општине Звездара.

Заменик лица одговорног за праћење и контролисање извршења уговорних обавеза је Срђан Танасковић из Службе за вршење заједничких послова Управе Градске општине Звездара.

Лице из става 1. овог члана је дужно да прати извршење свих обавеза утврђених овим Уговором, да својим потписом потврди рачун и друга документа потребна за плаћање, да прати средство финансијског обезбеђења, да сачини извештај о реализацији уговора и да извештај о реализацији уговора достави интерном ревизору и Служби за јавне набавке.

## **ГАРАНТНИ РОК**

### **Члан 15.**

Гарантни рок на изведене радове износи 24 месеца, а на опрему у складу са спецификацијом произвођача опреме.

Гарантни рок тече од записничког пријема изведених радова.

## **ПРОМЕНЕ ПОДАТАКА**

### **Члан 16.**

Извођач је дужан да без одлагања писмено обавести Наручиоца о било којој промени података прописаних чланом 77. Закона о јавним набавкама и да је документује на прописан начин.

## **ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ**

### **Члан 17.**

За све што није предвиђено овим уговором, примењиваће се одредбе Закона о облигационим односима.

### **Члан 18.**

Измене и допуне овог уговора важе само када се дају у писменој форми и уз обострану сагласност уговорних страна.

### **Члан 19.**

Овај уговор је закључен даном потписивања.

Свака од уговорних страна може једнострано раскинути уговор у случају када друга страна не испуњава или неблаговремено испуњава своје уговором преузете обавезе.

О својој намери да раскине уговор, уговорна страна је дужна писменим путем обавестити другу страну.

Уговор ће се сматрати раскинутим по протеклу рока од 15 дана од дана пријема писменог обавештења.

Отказни рок тече од дана пријема отказа.

**Члан 20.**

Уговорне стране су сагласне да евентуалне неспоразуме, тешкоће и проблеме у вези са извршењем уговора решавају заједнички, на принципима уважавања интереса друге уговорне стране.

Уколико до споразума не дође, уговара се надлежност суда у Београду.

**Члан 21.**

Овај уговор сачињен је у 6 (шест) истоветних примерака, од којих свака уговорна страна задржава по 3 (три) примерка.

**ИЗВОЂАЧ РАДОВА**



**Мирослав Маркуц**

  
  
  
**НАРУЧИЛАЦ**  
  
**Милош Ђиљатовић**  




**GARANT:** CREDIT AGRICOLE BANKA SRBIJA AKCIONARSKO  
DRUŠTVO NOVI SAD, Braće Ribnikara 4- 6, Novi Sad  
MB: 08277931, PIB: 101697525, TR: 908-33001-12

**NALOGODAVAC:** PREDUZEĆE ZA IZRADU, MONTAŽU, REMONT I  
SERVISIRANJE LIFTOVA, POKRETNIH STEPENICA I  
METALNIH KONSTRUKCIJA BALKAN LIFT KOMERC DOO  
BEOGRAD (PALILULA), Ljube Didića 28, Beograd - Palilula  
MB: 07909713, PIB: 100206189, TR: 330-4014710-61

**KORISNIK:** GRADSKA OPŠTINA ZVEZDARA, Bulevar kralja Aleksandra  
77, Beograd, MB: 07004656, PIB: 101468873

Na zahtev Nalogodavca Garant izdaje sledeću

**GARANCIJU ZA POVRAĆAJ AVANSA br. G-00-425-0122570.8**

na iznos od :

**RSD 1.031.400,00**

**(slovima: jedanmilijontridesetjednahiljadačetiristotinedinara i 00/100)**

Ova Garancija se izdaje na osnovu Ugovora zaključenog između Korisnika kao Naručioca i Nalogodavca kao Izvođača, čiji je predmet: nabavka radova na remontu lifta u objektu Gradske opštine Zvezdara, ul. Bulevar kralja Aleksandra br. 77 ( u daljem tekstu: Ugovor). Ugovorom je predviđeno avansno plaćanje u iznosu ukupne ugovorene cene sa uračunatim PDV-om, što iznosi RSD 1.031.400, kao i da, na ime obezbeđenja Nalogodavac dostavi Korisniku garanciju za povraćaj avansa.

Garant se neopozivo i bezuslovno obavezuje da će u slučaju neispunjenja obaveza Nalogodavca, Korisniku ove Garancije platiti, bez prava na prigovor, svaki iznos srazmerno neizvršenoj obavezi Nalogodavca, u visini uplaćenog avansa a najviše do garantovanog iznosa, na prvi pisani poziv Korisnika Garancije kojim se konstatuje da Nalogodavac nije izvršio svoje obaveze u skladu sa Ugovorom.

Obaveza Garanta se smanjuje sukcesivno, srazmerno opravdanom avansu i po prijemu pisane saglasnosti Korisnika.

Uz zahtev za plaćanje po Garanciji mora biti priložena kopija pisanog obaveštenja – zahtev za povraćaj avansa upućenog od strane Korisnika Nalogodavcu, kojim se konstatuje da Nalogodavac nije izvršio svoje obaveze u skladu sa Ugovorom.

Garancija stupa na snagu danom uplate avansa i u iznosu koji je uplaćen na račun Nalogodavca br. 330-4014710-61 kod Garanta.

Zahtev za plaćanje po Garanciji biće punovažan isključivo ukoliko je overen pečatom Korisnika Garancije i potpisan od strane zakonskog zastupnika Korisnika, s čim u vezi je potrebno da nam u prilogu zahteva dostavite pisani dokaz da je navedeno lice ovlašćeno da potpiše Zahtev za plaćanje i/ili fotokopiju overenog Kartona deponovanih potpisa. Takođe, zahtev za plaćanje mora biti upućen na adresu Garanta.

Garancija ostaje na snazi do **31.03.2019.** godine.

Ako do navedenog roka Garant ne primi nikakav pisani zahtev od Korisnika za isplatu garantovanog iznosa, ova Garancija se gasi i postaje bespredmetna bez obzira na to da li je vraćena Garantu ili ne.

Sa svakim plaćanjem po ovoj garanciji naša obaveza se smanjuje pro-rata.

Ova garancija je izdata direktno Korisniku i nije prenosiva.

U slučaju spora koji ne mogu rešiti dogovorom ugovorne strane određuju nadležnost suda u Novom Sadu.

U Novom Sadu 27.12.2018. godine

CREDIT AGRICOLE BANKA SRBIJA  
Akcionarsko društvo Novi Sad





