



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАДСКА ОПШТИНА ЗВЕЗДАРА

Бр. II 404-82

21 JUN 2019 20 год.
БЕОГРАД

УГОВОР

Закључен између:

1. **Градска општина Звездара**, са седиштем у Београду, Булевар краља Александра 77, порески идентификациони број: 101468873, матични број: 07004656, коју заступа Виолета Филип, заменик председника Градске општине Звездара у складу са чланом 39. Статута Градске општине Звездара (у даљем тексту: Наручилац) и
2. **“Duoterm system” ЗТР Борис Јовановић ПР**, са седиштем у Београду, ул. Зрењанински пут бр. 103д, порески идентификациони број: 107621190, матични број: 62871814, које заступа Борис Вујасиновић, директор (у даљем тексту: Извођач радова)

Констатација: Уговор се закључује са носиоцем посла из заједничке понуде II бр. 404 – 64 од 27.05.2019. године, у којој је као члан групе назначен “Propilion” d.o.o., Београд, Бакићева бр. 4а, порески идентификациони број: 110312992, матични број: 21335436. Давалац услуге је у понуди доставио Споразум којим се понуђачи из групе понуђача међусобно и према наручиоцу обавезују на извршење јавне набавке, који се налази у прилогу уговора и чини саставни део овог уговора.

УВОДНЕ НАПОМЕНЕ

Члан 1.

Уговорне стране сагласно констатују:

- да је Наручилац, на основу Закона о јавним набавкама ("Службени гласник РС", бр. 124/2012, 14/2015 и 68/2015), спровео поступак јавне набавке мале вредности који има за предмет набавку грађевинско занатских радова на трећем спрату у оквиру објекта Полицијске станице „Звездара“, у ул. Милана Ракића 50а, под редним бројем 20/2019;
- да је Наручилац дана 15.05.2019. године, објавио позив за подношење понуда на Порталу јавних набавки и на интернет страници наручиоца: www.zvezdara.org.rs;
- да је Извођач радова доставио заједничку понуду II бр. 404 – 64 од 27.05.2019. године, која у потпуности одговара спецификацији из конкурсне документације, која је садржана у члану 2. овог Уговора;
- да је Наручилац Одлуком о додели уговора II бр. 404 – 45/8 од 28.05.2019. године, изабрао Извођача радова као најповољнијег за обављање предметног посла;
- да је Наручилац Одлуку о додели уговора објавио на Порталу јавних набавки и на интернет страници Наручиоца у складу са Законом;
- да Наручилац овај уговор закључује на основу члана 112. и 113. Закона о јавним набавкама.

ПРЕДМЕТ УГОВОРА, ЦЕНА И НАЧИН ПЛАЋАЊА

Члан 2.

Предмет уговора је набавка грађевинско занатских радова на трећем спрату у оквиру објекта Полицијске станице „Звездара“, у ул. Милана Ракића 50а, и то:

Р.б р	ОПИС РАДОВА	Јединица мере	Количина	Јединична цена			УКУПНО без ПДВ-а (4x8)
				Рад без ПДВ	Материјал без ПДВ	Укупно без ПДВ (5+6)	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	РАДОВИ РУШЕЊА И ДЕМОНТАЖЕ						
1.1	Демонтажа постојећих дрвених прозора, који се неће поново уграђивати. Чишћење, прикупљање шута, ручни утовар и одвоз на градску депонију удаљену до 15км. Обрачун по комаду демонтираних прозора. Ценом је обухваћена и лака покретна скела, хоризонтални и вертикални транспорт шута. Поправке шпалетни су обрачунате посебном позицијом.						
	димензије прозора 166/206 цм, трокрилни	ком	6,00	1.000,00	/	1.000,00	6.000,00
	димензије прозора 140/166 двокрилни	ком	1,00	1.000,00	/	1.000,00	1.000,00
	димензије прозора 80/80 једнокрилни	ком	1,00	1.000,00	/	1.000,00	1.000,00
	димензије спољних врата 100/217	ком	1,00	1.000,00	/	1.000,00	1.000,00
1.2	Демонтажа постојећих унутрашњих врата која се неће поново уграђивати, зајдно са штоком. Чишћење, прикупљање шута, ручни утовар и одвоз на градску депонију удаљену до 15км. Обрачун по комаду демонтираних прозора. Ценом је обухваћен хоризонтални и вертикални транспорт шута. Поправке шпалетни су обрачунате посебном позицијом.						
	дим. врата 160/217цм	ком	1,00	1.750,00	/	1.750,00	1.750,00
	дим. врата 80/217цм.	ком	2,00	1.250,00	/	1.250,00	2.500,00
	дим. врата 100/217цм	ком	3,00	1.550,00	/	1.550,00	3.100,00
1.3	Ручно разбијање и демонтажа постојећих зидних керамичких плочица у тоалетима, постављених у цементном малтеру, са потпуним обијањем преосталог везног материјала на зиду и доводјењем подлоге у равну површину. Чишћење, прикупљање шута, ручни утовар и одвоз на градску депонију удаљену до 15км. Обрачун по м2. Ценом је обухваћена и лака покретна скела, хоризонтални и вертикални транспорт шута.						
		м ²	12,00	1.000,00	/	1.000,00	12.000,00

1.4	Ручно разбијање и демонтажа подних керамичких плочица у тоалетима, постављених у цементном малтеру, са потпуним обијањем преосталог везног материјала, скидањем постојеће хидроизолације и доводјењем подлоге у равну површину. Чишћење, прикупљање шута, ручни утовар и одвоз на градску депонију удаљену до 15км. Обрачун по м2. Ценом је обухваћен хоризонтални и вертикални транспорт шута.	m ²	4,00	1.000,00	/	1.000,00	4.000,00
1.5	Скидање постојећег итисона у канцеларијама са чишћењем подлоге од лепка и доводјењем подлоге у равну површину. Чишћење, прикупљање шута, ручни утовар и одвоз на градску депонију удаљену до 15км. Обрачун по м2. Ценом је обухваћен хоризонтални и вертикални транспорт шута.	m ²	80,00	300,00	/	300,00	24.000,00
1.6	Ручно разбијање и демонтажа постављеног ливеног тераца на подовима, са потпуним обијањем преосталог везног материјала и доводјењем подлоге у равну површину. Чишћење, прикупљање шута, ручни утовар и одвоз на градску депонију удаљену до 15км. Обрачун по м2. Ценом је обухваћен хоризонтални и вертикални транспорт шута.	m ²	10,00	1.000,00	/	1.000,00	10.000,00
1. Укупно без ПДВ:							66.350,00

2 ЗИДАРСКИ РАДОВИ

2.1	Набавка материјала, транспорт и израда изравнавајућег слоја, а као подлоге за постављање ламината. Изводи се Олма масом за изравнавање. На претходно очишћену подлогу нанети масу за изравнавање, да трајно веже за подлогу. Нанета маса мора имати потребну чврстоћу на притисак. Подлогу обрусити и опајати. Радити према пројекту, важећим прописима. У цену урачунати сав потребан материјал, хоризонтални и вертикални транспорт материјала, алат и рад.	m ²	80,00	180,00	200,00	380,00	30.400,00
2.2	Набавка материјала, транспорт и малтерисање рупа и неравнина након демонтаже дрвених преграда и врата на унутрашњим зидовима, продужним малтером 1:3:9 у два слоја, у ширини од 20цм. У цену урачунати сав потребан материјал, хоризонтални и вертикални транспорт материјала, алат, помоћну скелу и рад. Обрачун по м2 малтерисане површине.	m ²	60,00	640,00	2.400,00	3.040,00	182.400,00

2.3	Набавка материјала, транспорт крпљење шлицева ширине до 20цм, после израде електро инсталација на унутрашњим зидовима, продужним малтером 1:3:9 у два слоја. У цену урачунати сав потребан материјал, хоризонтални и вертикални транспорт материјала, алат, помоћну скелу и рад.	m ²	100,00	210,00	220,00	430,00	43.000,00
2.4	Набавка материјала, транспорт и крпљење оштећених делова шпалетни и фасаде, ширине до 20цм, око замењених отвора на фасадним зидовима од опеке, продужним малтером 1:2:6, глетовање фасадним глетом и бојење фасадном бојом у два слоја. У цену урачунати сав потребан материјал, хоризонтални и вертикални транспорт материјала, алат, помоћну скелу и рад.	m ²	30,00	300,00	320,00	384,00	620,00
2.5	Набавка материјала, транспорт и изградња бетонског прага на спољној тераси димензија 110x30x30 цм. У цену урачунати сав потребан материјал, алат и рад	m ³	0,30	7.000,00	17.000,00	24.000,00	7.200,00
2.6	Завршно чишћење објекта са прањем свих подова, керамичких плочица, санитарии, врата и прозора и свих комуникација. У цену урачунати сав потребан материјал, алат и рад	m ²	100,00	190,00	10,00	200,00	20.000,00
2. Укупно без ПДВ:							301.600,00

3 ИЗОЛАТЕРСКИ РАДОВИ

3.1	Набавка материјала, транспорт и израда хоризонталне хидроизолације пода мокрих чворова, са претходном припремом површина крпљењем око продора цеви и обрадом холкера са једним хладним премазом Битулитом А и два слоја Кондора 4 са варењем по целој површини. Око сливника и продора цеви посебно обрадити са Полиазбитолом и једним слојем акрилне мреже. Хидроизолацију подићи по обиму за 10цм. У цену урачунати сав потребан материјал, хоризонтални и вертикални транспорт материјала, алат и рад	m ²	4,00	270,00	860,00	1.130,00	4.520,00
3. Укупно без ПДВ:							4.520,00

4 СТОЛАРСКИ РАДОВИ

4.1	Набавка, транспорт и уградња унутрашњих врата у стоку од дрвета од здраве и суве градје. Довратник израдити од првокласне и суве храстовине, а рамовску конструкцију крила са сањем обострано обложити шпер плочом дебљине 4мм,						
-----	---	--	--	--	--	--	--

фурнираном храстовим фурниром II класе. Довратник извести у ширини зида и општити дрвеним покривним лајснама од пуног храстовог дрвета. Поставити оков од месинга, браву укопавајућу са цилиндром и три кључа, три усадне шарке по крилу, кваку, гумени дихтунг у фалцу штока. Брава, квака и окови су производње "Хефеле" или сличног производјача. На поду поставити одбојник. Завршна обрада крила и довратника лазурном бојом три пута са додатком лака преко претходно нанете подлоге- основне боје за заштиту дрвета. Боја по избору пројектанта. У цену урачунати сав потребан материјал, хоризонтални и вертикални транспорт материјала, алат, помоћну скелу и рад.Обрачун по комаду:						
дим. врата 90/210 цм	КОМ	5,00	2.000,00	33.500,00	35.500,00	177.500,00
дим. врата 80/217цм.	КОМ	2,00	2.000,00	31.800,00	33.800,00	67.600,00
дим. врата 100/217цм	КОМ	2,00	2.000,00	35.900,00	37.900,00	75.800,00
4. Укупно без ПДВ:						320.900,00

5 ПВЦ СТОЛАРИЈА

5.1	<p>ПВЦ столарија се израђује од врхунског тврдог ПВЦ, 5-коморни профил, ширине 71мм, са заобљеним прозорским крилом, са два заптивна дихтунга, одличне термо и звучне изолације.</p> <p>Профил задовољава тражене захтеве који се односе на: задовољавајућу механичку чистоћу, одговарајућу тврдоћу и крутоћу, отпорност на удар, хабање, хемикалије, отпорност на временске услове, тешко запаљив и ван пламена самогасив, челични профил ПВЦ профила рама је челична кутија, за крило се користи челични поцинковани "П" профил дебљине 1,5мм, све ПВЦ позиције се укрућују анкерима.ТЕХНИЧКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ ПРОФИЛА: Ширина ПВЦ профила: 71мм Број комора 5 Изолациона вредност профила Уф= 1,3W/m2K Звучна изолациона моћ 44 дБ Две заптивне дихтунг гуме Подржано стакло у термопану дебљине до 47мм КАРАКТЕРИСТИКЕ ПВЦ СТОЛАРИЈЕ: Пропустљивост ваздуха која задовољава класу Д по ЈУС Д.Е8.013 Термичка пропустљивост према захтевима у Европској Заједници са</p>					
-----	---	--	--	--	--	--

коэффицијентом топлотне проводљивости $k = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$ Изолациона вредност читавог прозора: $Max U_w = 0,77 \text{ W/m}^2\text{K}$ Звучна изолација је $R = 36 \text{ dB}$ што је више од $R = 32 \text{ dB}$ у класи ИИИ по ЈУС У.Ј6.201 Отпорност према деловању воде је већа од захтеване у класи Д по ЈУС.Д.Е8.011.							
дим. прозора 166/206 цм, трокрилни	ком	6,00	14.000,00	32.400,00	46.400,00	278.400,00	
дим. прозора 140/166 двокрилни	ком	1,00	8.000,00	21.900,00	29.900,00	29.900,00	
дим. прозора 80/80 једнокрилни	ком	1,00	4.000,00	11.300,00	15.300,00	15.300,00	
дим. спољних врата 100/217	ком	1,00	14.200,00	32.850,00	47.050,00	47.050,00	
5. Укупно без ПДВ:						370.650,00	

6 КЕРАМИЧАРСКИ РАДОВИ

6.1	Набавка, транспорт и поплочавање подова подним керамицким плочицама класе "А"- фуга на фугу у слоју цементног малтера 1:2. Фуге залити фуг масом. Плочице су домаће производње 33/33цм у боји по избору пројектанта. У цену урачунати сав потребан материјал, хоризонтални и вертикални транспорт материјала, алат и рад.	m ²	4,00	1050,00	590,00	1.640,00	6.560,00
6.2	Набавка, транспорт и облагање зидова зидним, глазираним керамицким плочицама класе "А"- фуга на фугу у слоју цементног малтера 1:3. Фуге залити фуг масом, постављање на крстиће. Плочице су домаће производње 30/60 цм у боји по избору пројектанта. Постављају се целом висином зидова. У цену урачунати сав потребан материјал, хоризонтални и вертикални транспорт материјала, алат, помоћну скелу и рад.	m ²	12,00	1.050,00	710,00	1.760,00	21.120,00
6. Укупно без ПДВ:						27.680,00	

7 МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ

7.1	Набавка материјала, транспорт и припрема зидова, скидање постојеће боје са крпљењем оштећења бандаж траком, наношење подлоге, глетовање зидова са шмирглањем, бојење зидова полудисперзивним бојама у две руке у тону по избору пројектанта. У цену урачунати сав потребан материјал, хоризонтални и вертикални транспорт материјала, алат, помоћну скелу и рад	m ²	240,00	380,00	190,00	570,00	136.800,00
7.2	Набавка материјала, транспорт и припрема плафона, скидање постојеће боје са крпљењем	m ²	80,00	190,00	95,00	285,00	22.800,00

	оштећења бандаж траком, наношење подлоге, глетовање плафона са шмирглањем, бојење плафона полудисперзивним бојама у две руке у тону по избору пројектанта. У цену урачунати сав потребан материјал, хоризонтални и вертикални транспорт материјала, алат, помоћну скелу и рад						
7.3	Фарбање цеви грејања Ø15 бојом отпорном на повишене радне температуре до 60°C у два слоја	m	60,00	250,00	340,00	590,00	35.400,00
7. Укупно без ПДВ:							195.000,00

8	ПОДОПОЛАГАЧКИ РАДОВИ						
8.1	Набавка, транспорт и постављање подне облоге ламинат, дебљине 8.2мм, класа 31 за средња оптерећења, по избору пројектанта. Преко припремљене подлоге поставити филц и фолију. Поред зидова оставити дилатационе спојнице ширине 10мм. Лепак нанети равномерно на целу ширину фалца. Саставити са потпуно затвореним спојницама. Поред зидова поставити лајсне. Сучељавања геровати. У цену урачунати сав потребан материјал, хоризонтални и вертикални транспорт материјала, алат и рад.	m ²	80,00	240,00	1.100,00	1.340,00	107.200,00
8. Укупно без ПДВ:							107.200,00

9	ЕЛЕКТРОТЕХНИЦКЕ ИНСТАЛАЦИЈЕ-ЈАКА СТРУЈА						
	Поједине позиције предмера и предрачуна обухватају комплетну набавку и испоруку свог потребног материјала и рад на изради електроенергетских инсталација са свим потребним радовима према плановима, техничким условима и важећим прописима. Комплет са повезивањем инсталације и уређаја на оба краја, испитивањем, потребним мерењем, регулисањем, испробавањем и пуштањем у исправан рад и отклањањем свих евентуалних недостатака у оквиру уговореног гарантног рока, као и прибављање све потребне агестне документације према важећим прописима издатим од надлежних институција. Сва електроинсталација и опрема морају имати сертификате издате од акредитованих лабораторија и организација.						
9.1	Инсталација сијаличних места изведена проводником ПП-У 2, 3 и 4 x 1,5мм ² положеним делом у цевима у преградним	ком	12,00	540,00	500,00	1.040,00	12.480,00

	зидовима, делом у зиду и плафону, са спајањем проводника у инсталационим кутијама. Просечна дужина сијаличног места износи 10м. Комплет изведено за нормалан рад са свим потребним прибором само без постављања светилке, и прекидача, плаћа се по комаду.						
9.2	Испорука и монтажа светилки са електричним повезивањем. Испоручити доле наведене светилке, монтирати их и извести електрично повезивање, са одговарајућим прибором. У цену по комаду светилке урачунато је: набавка и монтажа светилке, извођење, повезивање, опремање светилки одговарајућим изворима светлости и то: инкадесцентним сијалицама, флуо цевима, метал халогеним сијалицама, стартерима, пригушницама и стандардним прибором за монтажу. Светилка тип 3. - Светилка слична типу КУПА БФН К 118 "Буцк", за флуо цев 18W, у заштити ИП-42. Комплет испоручена и повезана светилка на плаћа се по комаду.	ком	6,00	300,00	1.580,00	1.880,00	11.280,00
9.3	Инсталациони прекидач модуларног типа 16А/250В, у заштити ИП-20, и то:						
	- обичан прекидач	Ком	6,00	100,00	200,00	300,00	1.800,00
	- наизменични прекидач	Ком	2,00	100,00	280,00	380,00	760,00
	- серијски прекидач	Ком	4,00	100,00	280,00	380,00	1.520,00
	- КИП прекидач	Ком	2,00	165,00	290,00	455,00	910,00
9.4	"Инсталација монофазних шуко утикачких места предвиђена проводником ПП-У 3x2,5мм ² положеним делом у зиду под малтером, делом у цевима у преградним зидовима и делом на регалима у спуштеном плафону, са спајањем проводника у инсталационим кутијама. Просечна дужина монофазног шуко утикачког места износи 12м. Комплет изведено за нормалан рад, са свим потребним прибором, само без постављања монофазне шуко утичнице, плаћа се по комаду (струјном колу)."	ком	18,00	500,00	625,00	1.125,00	20.250,00
9.5	Утичнице у модуларној изведби мин. 16А/250В, у заштити ИП-20, са маском усклађеном са пројектантом ентеријера. Комплет постављена и монтирана утичница у модуларну дозну у зиду или у подну кутију, плаћа се по комаду.	ком	26,00	100,00	120,00	220,00	5.720,00
9.6	Демонтажа комплетне постојеће инсталације, светилки, утичница,	ком	10,00	460,00	/	460,00	4.600,00

	разводних ормана и слично.						
9.7	Испитивање инсталације и пуштање у исправан рад, и формирање ревизионе књиге и мерење отпора уземљења и издавање атеста.	ком	1,00	25.000,00	/	25.000,00	25.000,00
9. Укупно без ПДВ:							84.320,00

10 ХИДРОТЕХНИЧКЕ ИНСТАЛАЦИЈЕ

10.1	Демонтажа постојећих умиваоника(висећи) вел 500/400 са сифонима и зидним батеријама за воду, са одлагањем на привремену градилишну депонију Обрачун по комаду – комплет.	ком	1,00	835,00	/	835,00	835,00
10.2	Набавка, транспорт и монтажа ПВЦ-Ц и ПВЦ-У водоводних цеви производ "НИБЦО" -УСА, заједно са припадајућим фитингом. Приликом монтаже водоводне мреже водити рачуна да розете вентила и батерија буду потпуно равне са завршном површином зида. Штемовања за уградњу и пролаз цеви извршити пажљиво, шут изнети на привремену градилишну депонију. Завршену водоводну мрежу испитати на притисак и сачинити записник. У цену улазе и испитивање мреже.	m	5,00	835,00	1.665,00	2.500,00	12.500,00
10.3	Набавка, транспорт и монтажа ПВЦ канализационих цеви заједно са фазонским комадима и материјалом за спајање. Поставити само исправне цеви и фазонске комаде, који имају атесте. Ревизионе комаде правилно дихтовати са поклопцима и гуменим дихтунзима. Постављену канализациону мрежу испитати на притисак и сачинити записник, што улази у цену. Цеви фиксирати и извршити крпљења отвора и шлицева.	m	5,00	835,00	1.250,00	2.085,00	10.425,00
10.4	Набавка, транспорт и монтажа комплет вц шоље, моноблок са бочним одводом. Спој вц шоље са канализационом мрежом урадити са гензлом и одговарајућим китом, тако да буде дихтован 100%. Шољу преко гумених подметача причврстити месинганим шрафовима. Керамички водокотлић поставити изнад шоље и са водоводном мрежом повезати преко хромираног вентила и квалитетног црева. У цену урачунати сав потребан материјал, алат и рад.	ком	1,00	3.000,00	7.000,00	10.000,00	10.000,00
10.5	Набавка, транспорт и монтажа комплет керамичког умиваоника. Умиваоник домаће производње дим. 560/420 са полуногом, за зид причврстити одговарајућим типловима и месинганим шрафовима а преко подметача од гуме. Умиваоник повезати са одовдом хромираним	ком	1,00	1.665,00	3.335,00	5.000,00	5.000,00

	сифоном пречника 5/4" са розетом, чепом и ланцем. У цену урачунати сав потребан материјал, алат и рад						
10.6	Набавка, транспорт и монтажа зидне једноручне хромиране батерије за умиваоник, за топлу и хладну воду са вентилима. Између зида и батерије поставити розете. У цену урачунати сав потребан материјал, алат и рад.	ком	1,00	1.250,00	1.670,00	2.920,00	2.920,00
10.7	Набавка, транспорт и монтажа антибатериске даске за wc шољу, од акрила. У цену урачунати сав потребан материјал, алат и рад.	ком	1,00	415,00	835,00	1.250,00	1.250,00
10. Укупно без ПДВ:							42.930,00

11	ГИПСАРСКИ РАДОВИ						
11.1	Испорука материјала и израда преградних монтажних зидова д=10цм, по КНАУФ или сличном систему монтаже гипс-картон плоча на металној подконструкцији. Полагање плоче д=12,5 мм Испуна минерална вуна д=5цм. Све слојеве плоча обрадити испуном и бандаж траком. У цену урачуната употреба алата и рад. Зидови су висине х=350цм, с тим да на оба зида постоје отвори дужине 135 и 142цм, на висини 270цм па до врха зида (укупна висина отвора 80цм).	м ²	100,00	790,00	1.045,00	1.835,00	183.500,00
11.2	Глетовање и бојење унутрашњих зидних површина изведених од гипс – картонских плоча полудисперзијом еквивалентно типу "ЈУБ" према следећем опису: глетовање површина одговарајућом глет масом до потпуне глакоће. По потреби глет масу нанети у више слојева с тим што укупна дебелина свих слојева не сме бити већа од 5 мм. Брушење површина стакластом хартијом, гипсовање - надкитовање на глачаном зиду, наношење боје ваљком први пут, наношење боје ваљком други пут. Готове површине морају бити уједначеног тона, без трагова четке, без љуштења и отирања боје. Заштита најлон за покривање намештаја и подова, приликом бојења.	м ²	100,00	100,00	75,00	175,00	17.500,00
11. Укупно без ПДВ:							201.000,00

12	ПРОСТОРИЈА У ДВОРИШТУ						
12.1	Испорука и монтажа металних врата 90/210 цм са решеткама комплет са шаркама, бравом свим потребним материјалом за уградњу.	ком	1,00	5.000,00	22.500,00	27.500,00	27.500,00
12.2	Прављење отвора у фасадном зиду дебелине 40 цм за монтажу металних врата. Димензије отвора 95/215 цм	м ²	3,00	1.875,00	/	1.875,00	5.625,00

12.3	Испорука материјала и израда преградног зида д=10цм, сипорекс блоковима 25/20/62,5 цм. У цену урачуната употреба алата и рад. Зид је висине х=350цм.	m ²	24,00	625,00	1.979,00	2.595,00	62.280,00
12.4	Глетовање и бојење унутрашњих зидних површина изведених од сипорекс блокова полудисперзијом еквивалентно типу "ЈУБ" према следећем опису: глетовање површина одговарајућом глет масом до потпуне глакоће. По потреби глет масу нанети у више слојева с тим што укупна дебљина свих слојева не сме бити већа од 5 мм. Брушење површина стакластом хартијом, гипсовање - надкитовање на глчаном зиду, наношење боје ваљком први пут, наношење боје ваљком други пут. Готове површине морају бити уједначеног тона, без трагова четке, без љуштења и отирања боје. Заштита најлон за покривање намештаја и подова, приликом бојења.	m ²	24,00	150,00	95,00	245,00	5.880,00
12. Укупно без ПДВ:							101.285,00
УКУПНА ЦЕНА (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12) без ПДВ:							1.823.435,00

Члан 3.

Уговорена цена радова из члана 2. овог Уговора износи 1.823.435,00 динара без ПДВ и словима: милионсамстотинадвадесеттрихиљадечетиристотинетридесетпет динара без ПДВ.

Јединична цена мора да садржи све основне елементе структуре цене, тако да понуђена цена покрива све трошкове које понуђач има у реализацији набавке.

Цена је фиксна и непроменљива.

Наручилац задржава право да одступи од количина исказаних у члану 2. овог Уговора.

Обавезе које Наручилац преузима овим уговором су у складу са прописима којима се уређује буџетски систем, односно располагање финансијским средствима.

Члан 4.

Наручилац се обавезује да Извођачу радова плати уговорену цену у року од 45 дана од дана службеног пријема оверене привремене и окончане ситуације.

Свака достављена привремена односно окончана ситуација мора да садржи број и датум закљученог Уговора.

Наручилац ће плаћање вршити на начин и у роковима предвиђеним овим Уговором, на рачун Носиоца посла бр. 325-9500600042000-53, код Војвођанске банке а.д.

Наручилац искључује могућност било какавог авансног плаћања.

ВИШАК РАДОВА

Члан 5.

Уколико се током извођења уговорених радова појави потреба за извођењем вишкова радова, дефинисаних чланом 9. став 1. тачка 5) Посебних узанси о грађењу („Службени лист СФРЈ, број 18/77), Извођач радова је дужан да застане са извођењем радова и писано (уписом у грађевински дневник) обавести стручни надзор и самог Наручиоца о насталом вишку радова.

По добијању писане сагласности (уписом у грађевински дневник од стране стручног надзора), Извођач ће извести вишак радова, с тим да укупна вредност вишкова радова не може прећи 10% од укупне вредности радова.

Јединичне цене за све позиције по спецификацији радова из усвојене понуде Извођача радова за које се утврди постојање вишка радова из става 2. овог члана, остају фиксне и непроменљиве.

Након сагледавања свих количина и позиција по којима се појављује вишак радова, Наручилац и Извођач радова ће закључити Анекс уговора за предметне радове.

Извођење вишка радова до 10% вредности од укупно уговорених радова неће утицати на продужетак рока завршетка радова.

СРЕДСТВО ФИНАНСИЈСКОГ ОБЕЗБЕЂЕЊА

Члан 6.

Извођач радова је дужан да у тренутку закључења уговора, као средство финансијског обезбеђења, преда Наручиоцу банкарску гаранцију за добро извршење посла у висини од 10 % вредности из члана 3. став 1. овог Уговора.

Банкарска гаранција за добро извршење посла траје 30 дана дуже од истека рока за коначно извршење посла, налази се у прилогу овог уговора и чини његов саставни део.

Банкарска гаранција је неопозива, безусловна, на први позив платива, без приговора.

Наручилац је овлашћен да реализује банкарску гаранцију за добро извршење посла у случају неиспуњења уговорних обавеза.

Члан 7.

Наручилац може да реализује средство финансијског обезбеђења у случају неиспуњења уговорних обавеза.

ПОЧЕТАК ИЗВОЂЕЊА РАДОВА

Члан 8.

Извођач радова је дужан да отпочне са извођењем радова у року од 3 дана од дана закључења уговора.

МЕСТО ИЗВОЂЕЊА РАДОВА

Члан 9.

Место извођења радова је трећи спрат објекта Полицијске станице „Звездара“, у ул. Милана Ракића бр. 50а.

Радови ће се изводити на захтев Наручиоца и ван радног времена, викендом и празником, без права на увећање накнаде по основу рада ван радног времена. Извођач радова дужан да се придржава радног реда и правила Полицијске станице „Звездара“ за време извођења радова и боравка ангажованих лица на месту извођења радова

РОК ИЗВОЂЕЊА РАДОВА

Члан 10.

Рок извођења радова је 20 календарских дана, од дана увођења у посао.

Динамику извођења радова направиће Извођач радова пре почетка извођења радова, уз сагласност Наручиоца.

ГАРАНТНИ РОК

Члан 11.

Гарантни рок на изведене радове и уграђени материјал износи 24 месеца.

Гарантни рок тече од записничког пријема изведених радова.

НАЧИН СПРОВОЂЕЊА КОНТРОЛЕ И ОБЕЗБЕЂИВАЊЕ ГАРАНЦИЈЕ КВАЛИТЕТА

Члан 12.

Наручилац и Извођач радова ће записнички констатовати извршење радова. У случају записнички утврђених недостатака утврђених од стране комисије из члана 13. овог Уговора, Извођач радова мора исте отклонити најкасније у року од 7 дана, од дана сачињавања записника о рекламацији.

ПРИМОПРЕДАЈА РАДОВА

Члан 13.

Примопредају радова врши комисија састављена од председника и два члана, од којих су председник и један члан из реда Наручиоца, а други члан из реда Извођача радова.

Раду комисије за примопредају могу присуствовати и лица коме је био поверен стручни надзор над извођењем радова, као и руководилац радова. Њима припада право да дају потребна обавештења ради успешног рада комисије.

О примопредаји изведених радова, води се записник.

У наведеном записнику констатује се да ли је и како Извођач извршио уговорене обавезе.

Записник потписују председник и чланови комисије, као и присутни представници Извођача радова и Наручиоца.

Члан 14.

Председник комисије из члана 13. овог Уговора је дужан да прати извршење свих обавеза утврђених овим Уговором, да својим потписом потврди рачун и друга документа потребна за плаћање, да прати средства финансијског обезбеђења, да сачини извештај о реализацији уговора и да извештај о реализацији уговора достави Кабинету председника и Служби за јавне набавке.

ОБАВЕЗЕ НАРУЧИОЦА

Члан 15.

Наручилац је дужан:

- да именује стручни надзор у складу са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11 и 121/2012, 42/2013 -одлука УС, 50/2013 –одлука УС и 98/2013 –одлука УС, број 132/2014, 145/2014, 83/2018 и 31/2019) и да један примерак акта достави Извођачу радова пре увођења у посао,
- да на уговорени дан уведе Извођача радова у посао и о томе сачини Записник, који треба да потпишу овлашћена лица уговорних страна,
- да плати уговорену цену, привремене и окончане ситуације оверене од стране надзорних органа у роковима по овом Уговору.

ОБАВЕЗЕ ИЗВОЂАЧА

Члан 16.

Извођач радова је обавезан да радове из члана 2. овог Уговора изведе својом радном снагом, грађевинским материјалом, елементима за уграђивање, специфицираном опремом и грађевинском механизацијом у року и за уговорену цену, у складу са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11 и 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 –одлука УС и 98/2013 –одлука УС, број 132/2014, 145/2014, 83/2018 и 31/2019), а сагласно важећим стандардима и узансама за ову врсту посла.

Извођач радова се обавезује да решењем одреди одговорног извођача радова, за све предвиђене врсте радова из понуде (рекапитулација), са личном лиценцом, и то:
Дарко П. Бабић – лична лиценца бр. 411 J327 15.

Одговорни извођач радова мора испуњавати услове прописане важећим прописима.

У случају потребе за изменом одговорног извођача радова из понуде, Извођач је у обавези да, пре достављања решења о одређивању новог одговорног извођача радова, претходно писмено обавести Наручиоца о разлозима измене напред наведеног одговорног извођача и пружи доказе о томе да новоименовани одговорни извођач радова испуњава све услове прописане Законом о планирању и изградњи, као и да је радно ангажован код Извођача. Сва решења о именовану одговорног извођача радова представљају саставни део овог Уговора.

Члан 17.

За уредно испуњење обавеза по овом Уговору, поред наведеног у члану 2. овог уговора, Извођач радова је дужан да о свом трошку:

- организује радове и успостави ред по свим правилима струке који обезбеђује успешно извођења радова, потпуну безбедност и сигурност објекта, радова и лица на раду;
- да устроји и води евиденцију послова и радњи у току извршења обавеза, да води грађевински дневник, грађевинску књигу, књигу инспекције и књигу атеста и извршених анализа грађевинског метреријала и на тој основи оформи и одржава редован систем извршења по захтевима Наручиоца по правилима струке;
- да надзорним органима обезбеди и стави на располагање сву потребну документацију и обезбеди услове за уредно вршење надзора на градилишту.

Члан 18.

Извођач радова има обавезу повећане опрезности и дужан је да се, поред обавеза из претходног члана, придржава и следећих посебних обавеза:

- да предузме све нужне мере за обезбеђење противпожарне заштите и заштите на раду,
- да у свему следи инструкције надзорног органа и
- да све површине које користи за извођење радова а које је оштетио у току радова доведе у првобитно стање.

Члан 19.

Извођач радова је дужан да по изведеним радовима уклони са градилишта преостали материјал, опрему, средства за рад, очисти градилиште од отпадака и уреди га на начин одређен инвестиционом техничком документацијом.

НАКНАДА ШТЕТЕ

Члан 20.

Ако Извођач радова закасни са извођењем радова, Наручилац може да за сваки дан закашњења наплати казну у износу од 2% од укупне вредности уговорених радова.

Укупна висина уговорене казне коју по основу из претходног става Извођач радова плаћа Наручиоцу може да износи највише 5% уговорене цене радова.

Делимично извршење или предаја уговорених радова у предвиђеном року не искључује обавезу плаћања уговорне казне.

Уколико би услед закашњења Извођача радова за Наручиоца настала штета у већем износу од уговорне казне, Наручилац има право на накнаду целог износа штете.

ИЗМЕНА ТОКОМ ТРАЈАЊА УГОВОРА

Члан 21.

Наручилац може након закључења Уговора повећати обим предмета набавке највише до 5% од укупне вредности овог Уговора, уколико за то постоје оправдани разлози.

ТРАЈАЊЕ УГОВОРА

Члан 22.

Уговор је закључен даном потписивања.

Свака од уговорних страна може једнострано раскинути уговор у случају када друга страна не испуњава или неблаговремено испуњава своје уговором преузете обавезе.

О раскиду Уговора, уговорна страна је дужна писменим путем да обавести другу уговорну страну.

Уговор ће се сматрати раскинутим након протеча рока од 15 дана, од дана пријема писменог обавештења о раскиду Уговора.

Отказни рок тече од дана пријема отказа.

ПРОМЕНЕ ПОДАТАКА

Члан 23.

Извођач радова је дужан да у складу са одредбом члана 77. Закона о јавним набавкама ("Службени гласник РС", бр. 124/2012, 14/2015 и 68/2015), без одлагања писмено обавести Наручиоца о било којој промени у вези са испуњеношћу услова из спроведеног поступка, која наступи током важења Уговора и да је документује на прописан начин.

ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 24.

За све што није овим Уговором предвиђено примењиваће се важећи прописи из грађевинарства и Закон о облигационим односима.

Члан 25.

Уговорне стране су се сагласиле да спорове који би проистекли из овог Уговора решавају спразумно, а уколико то настојање не доведе до решења, уговара се надлежност суда у Београду.

Члан 26.

Овај уговор је сачињен у 6 (шест) истоветних примерака, за сваку уговорну страну по 3 (три) примерка.

ЗА ИЗВОЂАЧА РАДОВА

Борис Вујасиновић

BORIS VUJASINOVIĆ PR
ZAMATSKO-TRGOVINSKA RADNJA ZA
PROIZVODNJU PREDMETA OD PLASTIKE
DUOTERM SYSTEM
BEOGRAD-PALILULA

ЗА НАРУЧИОЦА

Виолета Филип



СПОРАЗУМ О ПОСЛОВНО-ТЕХНИЧКОЈ САРАДЊИ

Завључен у Београду, дана 24.05.2019. године, између:

1. BORIS VUJASINOVIĆ PR ZANATSKO-TRGOVINSKA RADNJA ZA PROIZVODNJU PREDMETA OD PLASTIKE DUOTERM SISTEM (скраћено пословно име BORIS VUJASINOVIĆ PR DUOTERM SISTEM), ул. Зрењанински пут 103д, Палилула, Београд, матични број 62871814, ПИБ 107621190, коју заступа Борис Вујасиновић
2. Предузећа PROPILION d.o.o. (скраћено пословно име PROPILION d.o.o.), ул. Бакићева 4а, Вождовац, Београд, матични број 21335436, Пиб 110312992, које заступа директор Михајло Аризановић

(У даљем тексту: споразумне стране)

СПОРАЗУМНЕ СТРАНЕ КОНСТАТУЈУ:

- да Градска општина Звездара из Београда, ул. Булевар краља Александра 77 (у даљем тексту Наручилац), спроводи отворени поступак јавне набавке мале вредности- набавка грађевинско занатских радова на трећем спрату у оквиру објекта Полицијске станице „Звездара“ у ул. Милана Ракића 50а, редни број јавне набавке: 20/2019, а који је објављен 15.05.2019. године.

- да свака споразумна страна, појединачно, није у могућности да испуни услове за учешће у поступку јавне набавке и захтеве који се односе на реализацију посла, а који су дефинисани у оквиру Јавног позива за подношење понуда и конкурсне документације за поступак јавне набавке, редни број јавне набавке 20/2019.

- да је циљ споразума: удруживање појединачних ресурса споразумних страна како би у збиру били у могућности да испуне тражене услове расписане у оквиру предметне јавне набавке.

ПРЕДМЕТ СПОРАЗУМА

Члан 1.

Предмет овог споразума је регулисање права и обавеза сваке споразумне стране ради учешћа као групе понуђача у јавној набавци, редни број јавне набавке 20/2019- Набавка грађевинско занатских радова на трећем спрату у оквиру објекта Полицијске станице „Звездара“ у ул. Милана Ракића 50а.

Члан 2.

Споразумне стране су сагласне да се неће удруживати са другим правним или физичким лицима ради заједничког учешћа у предметном поступку јавне набавке, нити ће самостално учествовати у истом.

ИЗВРШЕЊЕ УГОВОРА

Члан 3.

Споразумне стране сагласно су уредиле следеће:

За јавну набавку под редним бројем 20/2019- Набавка грађевинско занатских радова на трећем спрату у оквиру објекта Полицијске станице „Звездара“ у ул. Милана Ракића 50а, споразумне стране именују BORIS VUJASINOVIĆ PR ZANATSKO-TRGOVINSKA RADNJA ZA PROIZVODNJU PREDMETA OD PLASTIKE DUOTERM SISTEM, да:

1. У име групе понуђача буде носилац посла, поднесе понуду, потпише и печатира сва документа која чине понуду (изузев докумената која свака споразумна страна треба да потпише и печатира за себе), заступа групу пред наручиоцем и у случају потребе уложи

- 1. У име групе понуђача или покрене Управни спор пред Управним судом и узима све правне и фактичке радње ради заштите права у предметном поступку.
- 2. У име групе понуђача потпише уговор са Наручиоцем.
- 3. У име групе понуђача достави Наручиоцу средство финансијског обезбеђења- банкарску гаранцију за добро извршење посла.
- 4. У име групе понуђача за пружене услуге испоставља рачун Наручиоцу са назначеним бројем рачуна (рачун бр. 325-9500600042000-53 који се води код Војвођанске банке а.д.), на који ће Наручилац извршити плаћање.
- 5. У име групе понуђача обезбеди додатне услове- кадровски капацитет- једно радно ангажовано лице са високом стручном спремом и одговарајућом лиценцом, и то 411 (одговорни извођач радова), 4 радно ангажована лица на пословима уградње ПВЦ столарије.

Јавну набавку, редни број 20/2019- Набавка грађевинско занатских радова на трећем спрату у оквиру објекта Полицијске станице „Звездара“ у ул. Милана Ракића 50а, извршавају разне стране именују Предузеће PROPILION d.o.o., да:

- 1. У име групе понуђача обезбеди додатне услове- пословни капацитет, односно потврде референтних наручилаца за учешће у поступку предметне јавне набавке.
- 2. У име групе понуђача обезбеди додатне услове- кадровски капацитет- једно радно ангажовано лице за послове безбедности и здравља на раду, 3 радно ангажована молера, 2 радно ангажована гипсара, једног радно ангажованог водоинсталатера, једног радно ангажованог керамичара, једног радно ангажованог електричара, једног радно ангажованог столара.

Члан 4.

Разне стране су сагласне да се у реализацији посла, дефинисаног у оквиру јавне набавке- набавка грађевинско занатских радова на трећем спрату у оквиру објекта Полицијске станице „Звездара“ у ул. Милана Ракића 50а, редни број јавне набавке 20/2019, прерасподела посла изврши на следећи начин:

- 1. BORIS VUJASINOVIĆ PR ZANATSKO-TRGOVINSKA RADNJA ZA PROIZVODNJU PREDMETA OD PLASTIKE DUOTERM SISTEM ће бити ангажован на извођењу следећих радова:
 - ПВЦ столарија
- 2. Предузеће PROPILION d.o.o. ће бити ангажовано на извођењу следећих радова:
 - Радови рушења и демонтаже
 - Зидарски радови
 - Изолатерски радови
 - Столарски радови
 - Керамичарски радови
 - Молерско- фарбарски радови
 - Подполагачки радови
 - Електротехничке инсталације- јака струја
 - Хидротехничке инсталације
 - Гипсарски радови
 - Радови на просторији у дворишту

ОДГОВОРНОСТ ПОНУЂАЧА ЗА ИЗВРШЕЊЕ ПОСЛА

Члан 4.

Споразумне стране одговарају неограничено солидарно према Наручиоцу за извршење преузетог посла. Споразумне стране су сагласне да ни једна од споразумних страна не може, без сагласности друге стране и Наручиоца, уступити некој трећој страни извршење свог дела посла.

ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

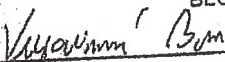
Члан 5.

Овај споразум чини део заједничке понуде у јавној набавци, редни број јавне набавке 20/2019-Набавка грађевинско занатских радова на трећем спрату у оквиру објекта Полицијске станице „Звездара“ у ул. Милана Ракића 50а.

Споразумне стране:

BORIS VUJASINOVIĆ PR
ZANATSKO-TRGOVINSKA RADNJA ZA
PROIZVODNJU PREDMETA OD PLASTIKE
DUOTERM SISTEM

BORIS VUJASINOVIĆ PR
ZANATSKO-TRGOVINSKA RADNJA ZA
PROIZVODNJU PREDMETA OD PLASTIKE
DUOTERM SISTEM
BEOGRAD-PALILULA


Борис Вујасиновић Пр

PROPILION d.o.o.




Михајло Аризановић директор

BANKARSKA GARANCIJA

Broj: 316/2019

Ova bankarska garancija (u daljem tekstu: «**Garancija**») izdata je na osnovu odredaba člana 1083 – 1087. Zakona o obligacionim odnosima i odluke broj GC2019/749 od 11.06.2019. godine.

BANKA GARANT: **VOJVODANSKA BANKA AD NOVI SAD**
Novi Sad, Trg slobode 5
MB: 08603537 – PIB: 100584604
Tekući račun: 908-32501-57

NALOGODAVAC: **BORIS VUJASINOVIĆ PR DUOTERM SISTEM**
11000 Beograd, Palilula, Zrenjaninski put 103d
Matični broj: 62871814 – PIB: 107621190
Tekući račun: 325-9500600042000-53

KORISNIK: **GRADSKA OPŠTINA ZVEZDARA**
11000 Beograd, Bulevar kralja Aleksandra 77
Matični broj: 07004656 – PIB: 101468873
Tekući račun: 840-0000000132640-05

Obavešteni smo da su Korisnik i Nalogodavac dana 30.05.2019. godine zaključili Ugovor (u daljem tekstu: «**Ugovor**») čiji je predmet nabavka građevinsko zanatskih radova na trećem spratu u okviru objekta Policijske stanice „Zvezdara“ u ul. Milana Rakića 50a. Po osnovu Ugovora, Nalogodavac se obavezao da Korisniku obezbedi bankarsku garanciju za dobro izvršenje posla koji je predmet Ugovora.

U svrhu obezbeđenja dobrog izvršenja posla, ovom Garancijom Banka Garant se, neopozivo i bezuslovno, obavezuje prema Korisniku da će za slučaj da Nalogodavac o roku utvrđenom Ugovorom ne ispuní svoje obaveze, na prvi pismeni poziv i bez prigovora, u roku od 5 radnih dana od prijema poziva, isplatiti Korisniku garantovani iznos do maksimalnog iznosa od:

RSD: 182.343,50

Slovima: stotinu osamdeset dve hiljadetristotine četdesetri i 50/100 dinara

Poziv za plaćanje po Garanciji mora da sadrži pisanu izjavu Korisnika kojom se potvrđuje da Nalogodavac nije o dospelosti ispunio svoje obaveze iz Ugovora. Poziv za plaćanje mora biti potpisan od strane ovlašćenog lica za zastupanje Korisnika i upućen zajedno sa kopijom OP Obrasca (overenim potpisom ovlašćenog lica za zastupanje) na adresu Banke Garanta, Novi Sad, Bulevar oslobođenja 80, Jedinica za administraciju dokumentarnih poslova ili prosleđen preko banke Korisnika koja treba da potvrdi autentičnost potpisa na pozivu za plaćanje.

Naša obaveza po ovoj Garanciji će biti smanjena za iznos svakog plaćanja koje Banka Garant izvrši Korisniku na osnovu poziva za plaćanje po njoj.

Garancija važi i plativa je do dana 15.08.2019. godine. Nakon isteka ovog roka Garancija je bez pravnog dejstva i ne proizvodi bilo kakve obaveze za Banku Garanta.

Garancija je izdata u jednom originalnom primerku za Korisnika garancije. Po jedna kopija Garancije pripada Banci Garantu i Nalogodavcu.

Za slučaj spora po Garanciji nadležan je sud prema sedištu Banke Garanta.

Beograd, 21.06.2019. godine


Slavica Mosurović
Šef smene u filijali


Tatjana Obradović
Samostalni saradnik za odnose sa
Klijentima iz SBB segmenta


VOJVODANSKA BANKA AD NOVI SAD
VOJVODANSKA BANKA AD NOVI SAD
NOVI SAD
CLVIII
DANSTVO