

На основу члана 20. став 1. тачка 8. Закона о локалној самоуправи („Сл.гласник РС, број 129/2007, 83/2014 - др. закон, 101/2016 - др. закон, 47/2018 и 111/2021 – др. закон), члана 69. Закона о енергетској ефикасности и рационалној употреби енергије („Сл.гласник РС“, број 40/21), члана 14, 40. и 42.. Статута Градске општине Звездара – Пречишћен текст („Службени лист града Београда“ бр.124/19), Споразума о суфинансирању реализације пројекта смањења загађења ваздуха пореклом из индивидуалних извора у 2022. години на територији Града Београда број 401-2-83/22 од 4. априла 2022. године и на основу Правилника („Сл. лист Београда 51/22“) и Правилника о изменама и допунама Правилника о суфинансирању пројекта смањења загађења ваздуха из индивидуалних извора на територији Градске општине Звездара („Сл.лист Београд 60/22,,), Комисија за реализацију пројекта смањења загађења ваздуха пореклом из индивидуалних извора у 2022. години на територији Градске општине Звездара, на седници дана 13.6.2022. године утврђује

ПРАВИЛНИК О СУФИНАНСИРАЊУ ПРОЈЕКТА СМАЊЕЊА ЗАГАЂЕЊА ВАЗДУХА ИЗ ИНДИВИДУАЛНИХ ИЗВОРА НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ ЗВЕЗДАРА

(прећишћен текст)

I ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Правилником о суфинансирању пројекта смањења загађења ваздуха из индивидуалних извора на територији Градске општине Звездара (у даљем тексту Правилник) уређује се: циљ спровођења пројекта; мере које се суфинансирају и услови за расподелу и коришћење средстава; учесници у реализацији, начин њиховог учешћа; начин обезбеђивања финансијских средстава, проценат суфинансирања; начин и услови пријаве на јавни конкурс и критеријуми за селекцију учесника; праћење реализације и извештавање.

Члан 2.

Циљ спровођења пројекта смањења загађења ваздуха из индивидуалних извора на територији Градске општине Звездара је смањење загађења ваздуха на територији ГО Звездара пореклом из индивидуалних система за грејање. Заменом котлова који користе фосилне енергенте еколошки прихватљивијим енергентима на pellet и природни гас који испуњавају еколошке стандарде, допринеће се смањењу загађења ваздуха и деградацији животне средине.

Специфични циљеви смањења загађења ваздуха из индивидуалних извора на територији Градске општине Звездара:

- Унапређење квалитета ваздуха на територији Звездаре и Београда;

- Модернизација система грејања и увођење еколошких стандарда у објекте за становање на територији ГО Звездара;
- Јачање свести грађана о климатским променама и значају заштите ваздуха и заштите животне средине.

Финансијска средства

Члан 3.

Средстава за суфинансирање пројекта смањења загађења ваздуха из индивидуалних извора на територији Градске општине Звездара на основу Споразума о суфинансирању реализације пројекта смањења загађења ваздуха пореклом из индивидуалних извора у 2022. години на територији Града Београда број 401-2-83/22 од 4. априла 2022. године, који је Градска општина Звездара закључила са Градском управом Града Београда, Секретаријатом за заштиту животне средине, ради реализације Пројекта замене постојећих котлова у индивидуалним ложиштима који користе угаљ, мазут и лож уље котловима на pellet или gas на територији Града Београда, опредељују се Одлуком о буџету Градске општине Звездара.

Члан 4.

Средства за суфинансирање пројекта смањења загађења ваздуха из индивидуалних извора на територији Градске општине Звездара додељују се на основу јавног конкурса за стамбене заједнице у највишем износу до 70% од вредности укупне инвестиције са ПДВ-ом, односно у највишем износу од 5.000.000,00 РСД, са ПДВ-ом, колико је укупно средстава одобрено Споразумом за реализацију пројекта.

Члан 5.

Одлуку о додели средстава стамбеним заједницама доноси Веће Градске општине Звездара на предлог Комисије за реализацију пројекта смањења загађења ваздуха пореклом из индивидуалних извора у 2022. години на територији Градске општине Звездара.

Члан 6.

Пројекат смањења загађења ваздуха из индивидуалних извора на територији Градске општине Звездара ће се реализовати путем јавног конкурса, са следећим условима:

- Да је објекат сходно Табели 1. на територији ГО Звездара;
- Да објекат поседује грађевинску и употребну дозволу, односно други документ којим се доказује легалност објекта;
- Да се објекат налази у оквирима градског грађевинског земљишта;
- Да је урађен пројекат замене котлова инсталисане снаге минимум 250 kW, који укључује:

1. Пројектни задатак;
2. Опште и техничке услове;
3. Прилог заштите на раду;
4. Технички опис;

5. Профактура замене котлова.

Табела 1. Месне заједнице на територији ГО Звездара према зонама

	I ЗОНА	II ЗОНА	III ЗОНА
1	„ВУКОВ СПОМЕНИК“	„СЛАВУЈЕВ ПОТОК“	„ВЕЛИКИ МОКРИ ЛУГ“
2	„ЛИПОВ ЛАД“	„БУЛБУЛДЕР“	„МАЛИ МОКРИ ЛУГ“
3	„ВРАЧАРСКО ПОЉЕ“	„СЕВЕРНИ БУЛЕВАР“	„ВОЈВОДА МИШИЋ“
4	„ЗЕЛЕНО БРДО“	„МИРИЈЕВО“	
5	„ЗВЕЗДАРА“	„НОВО МИРИЈЕВО“	
6	„СМЕДЕРЕВСКИ ЂЕРАМ“	„ЂИРИЛО И МЕТОДИЈЕ“	
7		„СТЕВАН СИНЂЕЛИЋ“	
8		„ВОЈВОДА ПУТНИК“	

Прихватљиви трошкови

Члан 7.

Прихватљиви инвестициони трошкови су трошкови са урачунатим ПДВ-ом.

Члан 8.

Не прихватају се трошкови радова, набавка материјала и опрема који настану пре првог обиласка комисије за преглед и оцену поднетих захтева за суфинасирање мера смањења загађења ваздуха из индивидуалних извора на територији Градске општине Звездара.

Неприхватљиви трошкови – Трошкови који неће бити финансирани јавним конкурсом из буџета Градске општине Звездара су:

- 1) Трошкови који су у вези са набавком опреме: царински и административни трошкови;
- 2) Трошкови у вези са одобравањем и спровођењем кредитног задужења: трошкови одобравања кредита, трошкови камата, трошкови кредитног бироа, трошкови осигурања кредита и сл;
- 3) Рефундација трошкова за већ набављену опрему и извршене услуге (плаћене или испоручене);
- 4) Набавка опреме коју подносилац захтева за бесповратна средства сам производи или за услуге које подносилац захтева сам извршава ;
- 5) Други трошкове који нису у складу са мерама смањења загађења ваздуха из индивидуалних извора.

II КОРИСНИЦИ СРЕДСТАВА

Члан 9.

Корисници бесповратних средстава су стамбене заједнице.

III ИМЕНОВАЊЕ И НАДЛЕЖНОСТИ КОМИСИЈЕ

Члан 10.

Веће Градске општине Звездара доноси Решење о образовању Комисије за реализацију пројекта смањења загађења ваздуха пореклом из индивидуалних извора у 2022. години на територији Градске општине Звездара (у даљем тексту Комисија).

Јавни конкурси за суфинансирање пројекта смањења загађења ваздуха пореклом из индивидуалних извора у име Градске општине Звездара спроводи Комисија, коју Веће Градске општине Звездара формира Решењем о образовању комисије.

Решењем о образовању Комисије утврђују се: број чланова Комисије, основни подаци о члановима Комисије (име и презиме, назив радног места), основни задаци и друга питања од значаја за рад Комисије.

Члан 11.

Основни задаци Комисије обухватају:

- Припрема предлог текста јавног конкурса и предлог конкурсне документације за реализацију пројекта смањења загађења ваздуха пореклом из индивидуалних извора у 2022. години;
- Пријем и контрола приспелих захтева;
- Рангирање приспелих захтева и избор пријављених корисника;
- Објављивање прелиминарне листе изабраних корисника на огласној табли и званичној интернет страници Градске општине Звездара, разматрање приговора на прелиминарну листу. Прелиминарна ранг листа стамбених заједница представља основ за теренски обилазак Комисије;
- Доношење предлога коначне листе изабраних корисника којима је признато право на бесповратна средства;
- Израда предлога Уговора о спровођењу пројекта из овог конкурса, које се финансирају из буџета Градске општине Звездара;
- Комисија је независна у свом раду;
- Теренски рад Комисије обухвата спровођење најмање два најављена обиласка, и то:
 1. пре радова приликом евалуације пријаве ради оцене почетног стања и веродостојности података из поднете пријаве, као и оправданост захтева;
 2. након спроведених радова ради утврђивања чињеничног стања по пријави завршетка радова.
- Приликом теренског обиласка Комисија на лицу места врши преглед поднетих захтева, уз обавезно присуство подносиоца захтева, сачињава се Записник у два примерка, при чему један примерак остаје подносиоцу пријаве, а други задржава Комисија;
- Записник пре радова садржи технички извештај о постојећем стању котларнице и стамбеног објекта, а након завршених радова о чињеничном стању;
- Комисија је дужна да приликом посете утврди да ли постоје индиције о незаконитим радњама или грубом кршењу уговорних обавеза и затражи поступање у складу са одредбама уговора и законским оквиром;
- Комисија прати реализацију пројекта и врши контролу његове реализације. Праћење реализације пројекта обухвата:

1. Обавезу корисника средстава да обавештава Комисију о реализацији пројекта, у роковима одређеним уговором и да омогући Комисији да изврши увид у релевантну документацију насталу у току реализације активности;
2. Прикупљање информација од корисника средстава;
3. Достављање извештаја Већу Градске општине Звездара о реализацији пројекта;
4. Друге активности предвиђене уговором.

Члан 12.

Рокови за реализацију:

- рок за пријаву на Јавни конкурс за подносиоце захтева је најмање 10 дана;
- евалуација пријава на Јавни конкурс и доношење прелиминарне ранг листе не може бити дуже од 15 дана;
- евалуација приговора на прелиминарну ранг листу стамбених заједница не може бити дуже од 10 дана;
- доношење коначне ранг листе корисника средстава не може бити дуже од 10 дана од дана подношења последњег приговора.

IV ПОСТУПАК ДОДЕЛЕ СРЕДСТАВА

Члан 13.

Средства Буџета Градске општине Звездара за суфинасирање пројекта смањења загађења ваздуха из индивидуалних извора на територији Градске општине Звездара додељују се у складу са одредбама овог Правилника.

Расподела средстава из става 1. овог члана обухвата расписивање јавног конкурса за стамбене зајенице, прикупљање и комплетирање пријава, контролу формалне исправности и комплетности пријава, оцењивање ради утврђивања листе стамбених заједница на основу критеријума из јавног конкурса, доношење акта о избору стамбених заједница, реализацију и извештавање.

Јавни конкурс за доделу бесповратних средстава стамбеним заједницама

Члан 14.

Одлуку о расписивању јавног конкурса за доделу бесповратних средстава стамбеним заједницама за суфинасирање пројекта смањења загађења ваздуха из индивидуалних извора доноси Веће Градске општине Звездара.

Јавни конкурс за доделу бесповратних средстава стамбеним заједницама спроводи Комисија.

Стамбене заједнице - учесници конкурса подnose пријаву Комисији. Пријава подразумева подношење конкурсне документације у року који је утврђен јавним конкурсом.

Јавни конкурс из става 1. овог члана се обавезно објављује на огласној табли Градске општине Звездара и званичној интернет страници Градске општине Звездара, а најаву јавног конкурса и у локалним медијима.

Конкурсна документација садржи:

- 1) јавни конкурс и
- 2) пријавни образац са листом потребних докумената.

Члан 15.

Право учешћа на конкурсима имају стамбене заједнице које испуњавају следеће услове:

- 1) да је објекат укњижен;
- 2) да је стамбена заједница уписана у одговарајући регистар;
- 3) да је стамбена заједница донела одлуку о учешћу на конкурсима и одлуку о суфинансирању пројекта;
- 4) и други услови у складу са јавним конкурсима за стамбене заједнице.

Садржај Јавног конкурса за стамбене заједнице

Члан 16.

Јавни конкурс из члана 14. овог Правилника садржи:

- 1) правни основ за расписивање јавног конкурса;
- 2) циљеве преузете из Правилника за суфинансирање пројекта смањења загађења ваздуха из индивидуалних извора на територији ГО Звездара;
- 3) финансијски оквир;
- 4) намену средстава;
- 5) услове за учешће на конкурсима;
- 6) документацију коју подносилац мора поднети уз пријавни образац;
- 7) начин и рок подношења пријаве;
- 8) поступак одобравања средстава;
- 9) начин објављивања одлуке о остваривању права на бесповратна средства стамбеним заједницама за спровођење пројекта смањења загађења ваздуха из индивидуалних извора на територији ГО Звездара.

Критеријуми за избор пројекта корисника средстава (стамбене заједнице)

Члан 17.

Поступак за оцењивање пристиглих пријава и избор корисника средстава вршиће се на основу листе приоритета састављене бодовањем према следећим критеријумима:

Табела 2. Замена котлова на фосилне енергенте котловима на природни гас или биомасу (дрвни пелет, брикет)	
Постојећи начин грејања на	Број бодова
Дрво	20
Угаљ/лож уље/мазут	40

Градска зона (према табели 1)	Број бодова
III зона	5
II зона	10
I зона	15
Постојеће карактеристике спољне столарије	
Дрвени, једноструки са једним стаклом	10
ПВЦ, алуминијум	15
Постојеће стање у погледу термичке изолације објекта	
Спољни зидови и кров без термичке изолације	10
Спољни зидови и кров са термичком изолацијом	15
Инсталисана топлотна снага постојећих котлова	
Топлотне снаге од 250 до 299 kW	5
Топлотне снаге од 300 до 399 kW	10
Топлотне снаге од 400 од 500 kW	15

Критеријуми за спровођења пројекта смањења загађења ваздуха из индивидуалних извора на територији Градске општине Звездара:

- Котлови чија се замена субвенционише морају бити одговарајуће снаге према величини простора за загревање, минималне снаге 250kW;
- Котлови чија се замена субвенционише морају да испуњавају критеријуме о степену корисности, емисији прашкастих материја и да поседују одговарајуће сертификате о квалитету и емисији загађујућих гасова (SRPS EN 303-5:2012 Котлови за грејање — Део 5: Котлови за грејање на чврста горива, опслуживани ручно и аутоматски, називне снаге од 50 до 500 kW - Табела 3);
- Подносилац захтева дужан је да достави изјаву о суфинансирању у минималном износу од 30% од вредности укупних средстава за реализацију пројекта.
- Подносилац захтева дужан је да достави понуду привредног субјекта у складу са условима конкурса.

Табела 3. Граничне вредности емисија према стандардима SRPS EN 303-5:2012

Стандарди по којем се котлови конструишу, производе и тестирају EN 303-5:2012 класа 5		
Генератори топлоте: котлови на пелет снаге од 50 до 500 kW		
Загађујуће материје	Мерна јединица (милиграм по нормалном кубном метру)	Граничне вредности емисија при 10% O ₂ (кисеоника)
Емисија прашине	Mg/Nm ³	<36
Емисија CO (угљен моноксид)	Mg/Nm ³	<80
Емисија NO _x (оксид азота)	Mg/Nm ³	<165
Степен корисности	%	>90

Члан 18.

Документација коју доставља подносилац пријаве:

- 1) потписан и попуњен Пријавни образац за суфинасирање пројекта смањења загађења ваздуха из индивидуалних извора;

- 2) списак посебних делова зграде (станова и пословних простора), са списком власника ових посебних делова и фотокопијама њихових личних карата, у којима се јасно види адреса становања;
- 3) списак свих станара (чланова домаћинстава);
- 4) потврда о могућности прикључења на гасоводну мрежу за меру набавке котла на гас (за набавку котла на природни гас);
- 5) потврду надлежних институција да није планирана гасоводна мрежа у улици где се објекат налази (за котлове на pellet);
- 6) предмер и предрачун/профактура за замену котла издату од привредног субјекта;
- 7) потписана изјава о сагласности да орган за потребе поступка може извршити увид, прибавити и обрадити податке о чињеницама о којима се води службена евиденција, а који су неопходни у поступку одлучивања.

Јавним конкурсом се одређује максимални број бодова по сваком од критеријума и број бодова по поткритеријумима, ако су поткритеријуми дефинисани у оквиру појединих критеријума.

Укупан максимални број бодова по свим критеријумима и поткритеријумима примењеним на поједини пројекат не може прећи 100.

Оцењивање, утврђивање листе и избор стамбене заједнице

Члан 19.

Оцењивање и рангирање пројеката стамбених заједница, врши се применом критеријума из члана 18.

Комисија разматра пријаве и у складу са условима из члана 18, утврђује јединствену прелиминарну ранг листу стамбених заједница за пројекте смањења загађења ваздуха из индивидуалних извора на територији Градске општине Звездара из јавног конкурса на основу бодовања према критеријумима из члана 18. овог правилника.

Листу из става 2. овог члана Комисија објављује на огласној табли Градска општина Звездара и званичној интернет страници Градске општине Звездара.

Подносиоци пријава имају право увида у поднете пријаве и приложену документацију по утврђивању листе из става 2. овог члана у року од три (3) дана од дана објављивања листе у складу са ставом 3. овог члана.

На листу из става 2. овог члана подносиоци пријава имају право приговора Комисији у року од седам (7) дана од дана њеног објављивања. Приговор се подноси на писарници Градске општине Звездара.

Комисија је дужна да размотри поднете приговоре на листу из става 2. овог члана као и да донесе одлуку о приговору, која мора бити образложена, у року од седам (7) дана од дана његовог пријема и на основу донетих одлука донесе ревидирану прелиминарну листу.

На основу листе из става 6. овог члана Комисија врши теренски обилазак ради увида у стање стамбених објеката са те листе.

Уколико је Комисија приликом теренског обиласка из става 7. овог члана утврдила да је подносилац пријаве дао неистините податке у пријави Комисија га елиминира из ревидиране прелиминарне листе и уместо њега спроводи теренски обилазак првог следећег на листи код кога није вршен теренски обилазак.

Приликом теренског обиласка уз обавезно присуство подносиоца захтева комисија сачињава записник у два примерка, при чему један остаје подносиоцу пријаве, а један задржава Комисија. У записнику Комисија потврђује да ли су мере наведене у

предмеру и предрачуну који је грађанин поднео приликом пријаве на јавни конкурс прихватљиве.

На основу записника из става 9. овог члана комисија сачињава прелиминарну листу стамбених заједница.

Листу из става 10. овог члана Комисија објављује на огласној табли Градске општине Звездара и званичној интернет страници Градске општине Звездара.

На листу из става 10. овог члана подносиоци пријава код којих је извршен теренски обилазак, имају право приговора Комисији у року од седам (7) дана од дана објављивања прелиминарне листе стамбених заједница. Приговор се подноси на писарницу Градске општине Звездара.

Комисија је дужна да одлучи по приговорима из става 10. овог члана у року од 7 дана од дана пријема приговора и након одлучивања по свим приговорима сачини предлог коначне листе стамбених заједница.

Веће Градске општине Звездара доноси коначну ранг листу стамбених заједница за спровођење пројекта смањења загађења ваздуха из индивидуалних извора на територији Градске општине Звездара, на основу чега се закључују уговори.

Исплата средстава

Члан 20.

Градска општина Звездара ће закључити уговор са изабраним стамбеним заједницама, којим ће бити дефинисана међусобна права и обавезе.

Изабрана стамбена заједница дужна је да у року од 15 (петнаест) дана од дана потписивања уговора уплати свој део учешћа у суфинансирању пројекта, буџету Градске општине Звездара.

Градска општина Звездара ће извршити пренос средстава изабраном привредном субјекту, након завршетка реализације пројекта.

Услов да се пренесу средства је записник Комисије да су радови изведени како је предвиђено предмером и предрачуном који је стамбена заједница предала када се пријавила на јавни конкурс, као и у складу са записником Комисије приликом изласка на терен

V ПРАЋЕЊЕ РЕАЛИЗАЦИЈЕ ПРОЈЕКТА

Извештавање

Члан 21.

Комисија припрема Завршни извештај о реализацији пројекта смањења загађења ваздуха из индивидуалних извора на територији Градске општине Звездара и подноси га Већу Градске општине Звездара.

Јавност се информише о реализацији пројекта смањења загађења ваздуха из индивидуалних извора на територији Градске општине Звездара преко локалних медија и интернет странице Градске општине Звездара.

Корисници средстава који изводе пројекат дужни су да Комисији, у сваком моменту, омогуће контролу реализације активности и увид у сву потребну документацију.

VI ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 22.

Овај Правилник ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у “Службеном листу града Београда” и биће достављен Скупштини Градске општине Звездар на давање сагласности.

ПРЕДСЕДНИК ВЕЋА
ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ ЗВЕЗДАРА



Владан Јеремић

Владан Јеремић