

IX-03 број 350.1- 5229/2022  
31.10.2022. године



Београд  
www.beograd.rs

Краљице Марије бр. 1  
Београд  
тел. 715-7215  
e-mail:  
[urbanizam@beograd.gov.rs](mailto:urbanizam@beograd.gov.rs)

ГРАДСКА ОПШТИНА ЗВЕЗДАРА  
-Секретару-

БЕОГРАД  
Бул. Краља Александра 77

Комисија за планове Скупштине града града Београда, на 282. седници, која је одржана 24.10.2022. године, донела је Закључак којим се Нацрт плана генералне регулације шинских система у Београду са елементима детаљне разраде за II фазу прве линије метро система, са Извештајем о стратешкој процени утицаја планираних намена на животну средину, **упућује на јавни увид.**

**Тим поводом обавештавамо вас следеће:**

Нацрт плана биће изложен на **јавни увид** у периоду од **07. новембра 2022.** године до **08. децембра 2022.** године, сваког радног дана од **09<sup>00</sup>** до **18<sup>00</sup>** часова, у згради Градске управе града Београда, у ул. 27. марта 43-45 (сала II у сутерену).

У току јавног увида, Нацрт плана биће изложен и на сајту Града Београда [www.beograd.rs](http://www.beograd.rs), у рубрици „Градски огласи”.

**Јавна седница** о наведеном Нацрту плана одржаће се **22. децембра 2022.** године у **13<sup>00</sup>** часова, у згради Градске управе, у ул. Краљице Марије 1 (сала на XX спрату).

Сходно одредби члана 25. Статута града Београда („Службени лист града Београда“ бр.: 39/08, 6/10 и 23/13) прописано је да Скупштина града Београда, поред осталог, доноси урбанистичке планове, а одредбама чл. 141. Статута града Београда прописано је да се Скупштинама градских општина доставља на мишљење нацрт урбанистичког плана, на чије подручје се односи.

Поред наведеног, одредбом чл. 141. Статута града Београда, прописано је и следеће:

„О нацртима аката из става 1. овог члана, Скупштине градских општина изјашњавају се у року који се утврди приликом утврђивања нацрта ових аката, који не може бити краћи од 15 дана, а ни дужи од 60 дана од дана достављања нацрта ових аката на мишљење, осим у случају изјашњавања о нацрту акта из алинеје пет става 1. овог члана, за који се може утврдити и краћи рок.“

У складу са напред наведеним, **у прилогу дописа достављамо Вам поменути Нацрт плана, са молбом да тражено мишљење доставите Скупштини града Београда, преко Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове, најкасније до 08. децембра 2022. године.**

Посебно напомињемо да је Статутом града Београда прописано да се по истеку утврђеног рока, Нацрт плана може утврдити и без мишљења Скупштине градске општине, па у том смислу упозоравамо на значај поштовања рока.

За стручна објашњења у вези са решењем из Нацрта плана генералне регулације можете се обратити обрађивачу плана – ЛУП „Урбанистички завод Београда“, из Београда, Булевар деспота Стефана 56, као и Секретаријату за урбанизам и грађевинске послове Градске управе, на телефон 715-7215.

**Обавештење о месту и времену одржавања јавног увида у Нацрт плана**, сходно Закључку Комисије за планове Скупштине града Београда, биће објављено у дневним листовима.

У прилогу дописа, достављамо текст огласа и молимо Вас да исти објавите у општинском гласилу, као и да га истакнете на погодном месту ради обавештавања заинтересованих грађана.

Такође Вас обавештавамо да је Скупштина града Београда донела **Закључак бр. 3-209/10-С** (од 05.05.2010. године) којим се, између остalog, **напаже градским општинама града Београда да, на основу расположивих података о улицама и кућним бројевима на својој територији, достављају грађанима, са подручја за које се доноси урбанистички план, графички приказ обухвата плана, као и обавештење о времену и месту одржавања јавног увида.**

Истовремено вас молимо да, у циљу бољег информисања грађана, организујете **јавну презентацију на почетку јавног увида**. О термину одржавања јавне презентације, потребно је да писаним путем обавестите овај Секретаријат, како би, у договору са обрађивачем Плана - **ЈУП „Урбанистички завод Београда“**, обезбедио присуство одговорног урбанисте на јавној презентацији.

Напомињемо да заинтересована лица могу да доставе примедбе у вези са планираним решењима и то најкасније до краја јавног увида тј. до 08. децембра 2022. године, искључиво Секретаријату за урбанизам и грађевинске послове, Београд, ул. Краљице Марије бр. 1, организационој јединици Градске управе града Београда у чијој је надлежности спровођење процедуре доношења урбанистичких планова, сходно чл. 50. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 37/19, 9/20 и 52/21) и чл. 62. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Службени гласник РС", бр. 32/19).

Захваљујемо на сарадњи.

Прилог:

- Оглас
- Обавештење о јавном увиду
- CD

Доставити:

- наслову;
- а/а

РУКОВОДИЛАЦ СЕКТОРА ЗА  
УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ:



Обрадила: Татјана Вучић, дипл. инж. арх.

Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове Градске управе града Београда, у складу са закључком Комисије за планове Скупштине града Београда која је, на седници одржаној **14.10.2022.** године, утврдила *Нацрт плана генералне регулације шинских система у Београду са елементима детаљне разраде II фазе прве линије метро система, са Извештајем о стратешкој процени утицаја Плана на животну средину, и на основу члана 50. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21)*

оглашава

**ЈАВНИ УВИД**  
у

**НАЦРТ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ШИНСКИХ СИСТЕМА У  
БЕОГРАДУ СА ЕЛЕМЕНТИМА ДЕТАЉНЕ РАЗРАДЕ II ФАЗЕ ПРВЕ ЛИНИЈЕ  
МЕТРО СИСТЕМА, СА ИЗВЕШТАЈЕМ О СТРАТЕШКОЈ ПРОЦЕНИ УТИЦАЈА  
ПЛАНА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ**

1. **ЈАВНИ УВИД** обавиће се у периоду **од 07. новембра 2022.** године до **08. децембра 2022.** године, сваког радног дана од **9<sup>00</sup>** до **18<sup>00</sup>** часова, у згради Градске управе града Београда, у Ул. 27. марта 43-45 (у сутерену).
2. **ЈАВНА СЕДНИЦА** Комисије за планове Скупштине града Београда, одржаће се у згради Градске управе града Београда, у Ул. Краљице Марије бр. 1 (сала на 20. спрату), **22. децембра 2022.** године, у **13<sup>00</sup>** часова. У току јавне седнице, сва присутна физичка и правна лица која су поднела примедбе у вези са Нацртом плана у писаном облику, могу образложити примедбе пред Комисијом за планове Скупштине града Београда.
3. **Информације о предложеним решењима** даваће представник обрађивача **уторком и четвртком од 12<sup>00</sup> до 18<sup>00</sup>** часова, у згради Градске управе, у Ул. 27. марта 43-45 (у сутерену).
4. Заинтересована лица могу, током јавног увида, своје примедбе на планирана решења, у писаном облику, да доставе Секретаријату за урбанизам и грађевинске послове, преко писарнице у Ул. Краљице Марије 1, **закључно са 08.12.2022.** године.
5. У току јавног увида, Нацрт плана биће изложен и на сајту Града Београда [www.beograd.rs](http://www.beograd.rs) у рубрици „Градски огласи“.