

Република Србија
Градска управа града Београда
Секретаријат за урбанизам
и грађевинске послове
Сектор за урбанистичко планирање
Одељење за урбанистичко планирање

IX- 03 бр. 350.1-4633/2021
06.07.2023. године



Краљице Марије 1/9
11000 Београд

ГРАДСКА ОПШТИНА ЗВЕЗДАРА				
ПРИМЉЕНО: 7 9 JUL 2023				
Ред. бр.	Орг. јед.	Број	Прилог	Вредност
VII	350-19			

ГРАДСКА ОПШТИНА ЗВЕЗДАРА
-секретару-

Београд
Булевар краља Александра бр.77

Комисија за планове Скупштине града Београда, на седници одржаној 29.06.2023. године, донела је Закључак којим се **Нацрт измена и допуна плана детаљне регулације комплекса између улица Војислава Илића, Господара Вучића, Косте Абрашевића, Генерала Михајла Живковића, Раваничке и Станислава Сремчевића (блокови 8-15) - општина Звездара, за блок 8, између улица: Улцињске, Радојке Лакић, Војислава Илића и Станислава Сремчевића, упућује на јавни увид.**

Нацрт плана биће изложен на јавни увид у периоду од **10. јула 2023. године до 10. августа 2023. године**, сваког радног дана од 9⁰⁰ до 18⁰⁰ часова, у згради Градске управе, у ул. 27. марта бр. 43-45 (сала II у сутерену).

У току јавног увида, Нацрт плана биће изложен и на сајту Града Београда www.beograd.rs у рубрици „Градски огласи“.

Јавна седница о наведеном Нацрту плана одржаће се 14. септембра 2023. године у 13⁰⁰ часова, у згради Градске управе, у ул. Краљице Марије бр.1 (сала на XX спрату).

Информације о предложеним решењима, заинтересованим лицима, даваће представник обрађивача, од 12⁰⁰ до 18⁰⁰ часова, уторком и четвртком у згради Градске управе, ул. 27. марта бр. 43-45 (сала II у сутерену).

Сходно одредби **члана 25. Статута града Београда** („Службени лист града Београда“ бр. 39/08, 6/10 и 23/13) прописано је да Скупштина града Београда, поред осталог, доноси урбанистичке планове, а одредбама **чл. 141. Статута града Београда** прописано је да се Скупштинама градских општина доставља на мишљење нацрт урбанистичког плана, на чије подручје се односи.

Поред наведеног, одредбом **чл. 141. Статута града Београда**, прописано је и следеће:

„О нацртима аката из става 1. овог члана, Скупштине градских општина изјашњавају се у року који се утврди приликом утврђивања нацрта ових аката, који не може бити краћи од 15 дана, а ни дужи од 60 дана од дана достављања нацрта ових аката на мишљење, осим у случају изјашњавања о нацрту акта из алинеје пет става 1. овог члана, за који се може утврдити и краћи рок.“

У складу са напред наведеним, у прилогу дописа достављамо Вам поменути Нацрт плана детаљне регулације, са молбом да тражено мишљење доставите Скупштини града Београда, преко Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове, најкасније до 10. августа 2023. године.

Посебно напомињемо да је Статутом града Београда прописано да се **по истеку утврђеног рока, Нацрт плана детаљне регулације може утврдити и без мишљења Скупштине градске општине, па у том смислу упозоравамо на значај поштовања рока.**

За стручна објашњења у вези са решењем из Нацрта плана детаљне регулације можете се обратити обрађивачу плана, „Урбанистички центар“ д.о.о., Топличин венац бр. 11/II, као и *Секретаријату за урбанизам и грађевинске послове Градске управе.*

Обавештење о месту и времену одржавања јавног увида у Нацрт плана детаљне регулације, сходно Закључку Комисије за планове Скупштине града Београда, биће објављено у дневним листовима.

У прилогу дописа достављамо текст огласа и молимо Вас да исти објавите у општинском гласилу, као и да га истакнете на погодном месту ради обавештавања заинтересованих грађана.

Такође Вас обавештавамо да је Скупштина града Београда донела Закључак бр. 3-209/10-С од 05.05.2010. године којим се, између осталог, *налаже градским општинама града Београда да на основу расположивих података о улицама и кућним бројевима на својој територији достављају грађанима са подручја за које се доноси урбанистички план графички приказ обухвата плана, као и обавештење о времену и месту одржавања јавног увида.*

Истовремено вас молимо да, у циљу бољег информисања грађана, организујете **јавну презентацију на почетку јавног увида**. О термину одржавања јавне презентације, потребно је да писаним путем обавестите овај Секретаријат, како би у договору са обрађивачем, „Урбанистички центар“ д.о.о., обезбедио присуство одговорног урбанисте на јавној презентацији.

Напомињемо да заинтересована лица могу да доставе примедбе у вези са планираним решењима и то **најкасније до краја јавног увида тј. до 10. августа 2023. године, искључиво Секретаријату за урбанизам и грађевинске послове**, Београд, ул. Краљице Марије бр.1, организационој јединици Градске управе града Београда у чијој је надлежности спровођење процедуре доношења урбанистичких планова, **сходно члану 50.** Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21) и **члану 62.** Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Службени гласник РС", бр. 32/19).
Захваљујемо на сарадњи.

Прилог:

- Оглас
- Обавештење о јавном увиду
- CD

РУКОВОДИЛАЦ СЕКТОРА
ЗА УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ

Ивана Малетип, маг.инж.арх.

Обрадила: Татјана Петковић, дипл.инж.арх.
Начелник Одељења: Никола Мијатовић, дипл.инж.арх.

Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове Градске управе града Београда, у складу са Закључком Комисије за планове Скупштине града Београда која је, на седници одржаној 29.06.2023.године, утврдила **Нацрт измена и допуна плана детаљне регулације комплекса између улица Војислава Илића, Господара Вучића, Косте Абрашевића, Генерала Михајла Живковића, Раваничке и Станислава Сремчевића (блокови 8-15) - општина Звездара, за блок 8, између улица: Улцињске, Радојке Лакић, Војислава Илића и Станислава Сремчевића, и на основу члана 50. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21)**

оглашава
ЈАВНИ УВИД

у
**НАЦРТ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ КОМПЛЕКСА
ИЗМЕЂУ УЛИЦА ВОЈИСЛАВА ИЛИЋА, ГОСПОДАРА ВУЧИЋА, КОСТЕ
АБРАШЕВИЋА, ГЕНЕРАЛА МИХАЈЛА ЖИВКОВИЋА, РАВАНИЧКЕ И
СТАНИСЛАВА СРЕМЧЕВИЋА (БЛОКОВИ 8-15) - ОПШТИНА ЗВЕЗДАРА, ЗА
БЛОК 8, ИЗМЕЂУ УЛИЦА: УЛЦИЊСКЕ, РАДОЈКЕ ЛАКИЋ, ВОЈИСЛАВА
ИЛИЋА И СТАНИСЛАВА СРЕМЧЕВИЋА**

1. **ЈАВНИ УВИД** обавиће се у периоду од **10. јула 2023. године до 10. августа 2023. године**, сваког радног дана од 9⁰⁰ до 18⁰⁰ часова, у згради Градске управе града Београда, у ул. 27. марта бр. 43-45 (у сутерену).
2. **ЈАВНА СЕДНИЦА** Комисије за планове Скупштине града Београда, одржаће се у згради Градске управе града Београда, у ул. Краљице Марије бр. 1 (сала на 20. спрату), **14. септембра 2023. године у 13⁰⁰ часова**. У току јавне седнице, сва присутна физичка и правна лица која су поднела примедбе у вези са Нацртом плана у писаном облику, могу образложити примедбе пред Комисијом за планове Скупштине града Београда.
3. Информације о предложеним решењима, заинтересованим лицима, даваће представник обрађивача, од 12⁰⁰ до 18⁰⁰ часова, уторком и четвртком у згради Градске управе, ул. 27. марта бр. 43-45 (сала II у сутерену).
4. Заинтересована лица могу, током јавног увида, своје примедбе на планирана решења, у писаном облику, да доставе Секретаријату за урбанизам и грађевинске послове, преко писарнице у ул. Краљице Марије бр. 1, **закључно са 10. августом 2023. године**.
5. У току јавног увида, Нацрт плана биће изложен и на сајту Града Београда **www.beograd.rs** у рубрици „Градски огласи”.